

MIXED USE DEVELOPMENT

11 - 17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH

CIVIL ENGINEERING WORKS FOR DEVELOPMENT APPLICATION

STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED

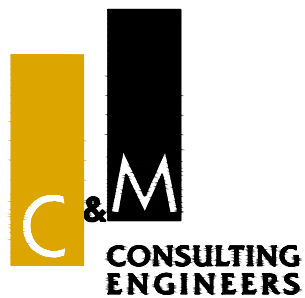
DA2019/143
5 September 2019

DRAWING INDEX:

DRAWING No.	DRAWING TITLE
01866__100	COVER SHEET, DRAWING INDEX
01866__110	GENERAL NOTES
01866__201	GENERAL ARRANGEMENT PLAN ROAD WORKS
01866__211	GENERAL ARRANGEMENT PLAN BASEMENT LEVEL 4
01866__212	GENERAL ARRANGEMENT PLAN BASEMENT LEVEL 2 AND 3
01866__213	GENERAL ARRANGEMENT PLAN BASEMENT LEVEL 1
01866__214	GENERAL ARRANGEMENT PLAN GROUND LEVEL
01866__301	ROAD LONGITUDINAL SECTIONS
01866__401	TYPICAL SECTIONS
01866__601	CATCHMENT AREA PLAN
01866__621	OSD TANK DETAILS
01866__651	STORMWATER DETAILS
01866__701	SEDIMENT EROSION CONTROL PLAN



LOCALITY PLAN



CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT

SUITE 26
11 - 13 BROOKHOLLOW AVE
BAULKHAM HILLS NSW 2153

PHONE: (02) 9680 3100
FAX: (02) 9634 6989
ABN 21 118 134 240

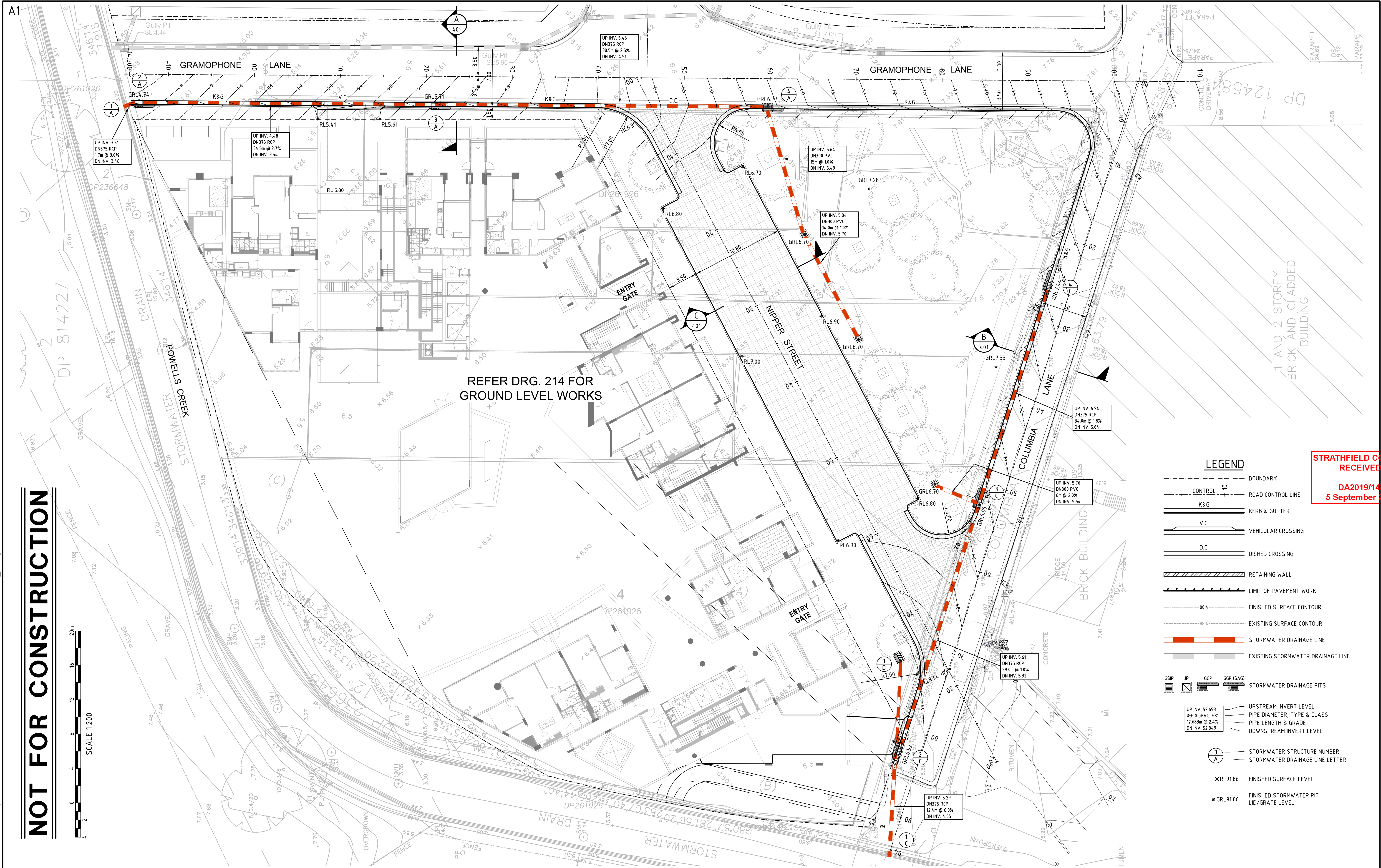
11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH

CIVIL ENGINEERING DESIGN

LGA	STRATHFIELD COUNCIL	DA	-
STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION	PROJECT No.	PN01866

CAD FILENAME: Q:\C&M\proj\1801-0900\PN-01866 - STAGE 2, 11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH\ACAD\01866_201.dwg

NOT FOR CONSTRUCTION

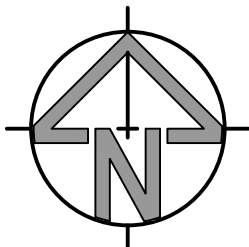


LEGEND

- BOUNDARY
- CONTROL
- ROAD CONTROL LINE
- K&G
- KERB & GUTTER
- V.C.
- VEHICULAR CROSSING
- D.C.
- DISHED CROSSING
- RETAINING WALL
- LIMIT OF PAVEMENT WORK
- FINISHED SURFACE CONTOUR
- EXISTING SURFACE CONTOUR
- STORMWATER DRAINAGE LINE
- EXISTING STORMWATER DRAINAGE LINE
- GSP
- JP
- GGP
- GGP (SAG)
- STORMWATER DRAINAGE PITS
- UP INV. 52.653
- Ø300 uPVC 'S'
- 12.683m @ 2.4%
- DN INV. 52.349
- UPSTREAM INVERT LEVEL
- PIPE DIAMETER, TYPE & CLASS
- PIPE LENGTH & GRADE
- DOWNSIDE INVERT LEVEL
- 3
- A
- STORMWATER STRUCTURE NUMBER
- STORMWATER DRAINAGE LINE LETTER
- RL91.86
- FINISHED SURFACE LEVEL
- GRL91.86
- FINISHED STORMWATER PIT
- LID/GRATE LEVEL

STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED
DA2019/143
5 September 2019

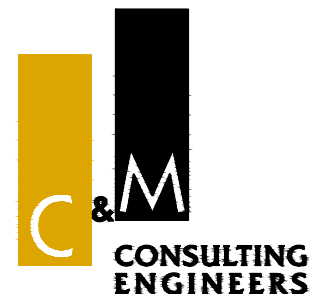
REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION
02	T.T.	06/08/19	E.S.	ISSUED FOR DA APPROVAL
01	T.T.	02/08/19	E.S.	ISSUED FOR DA APPROVAL



THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR
TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW

PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE: DATE:

CLIENT

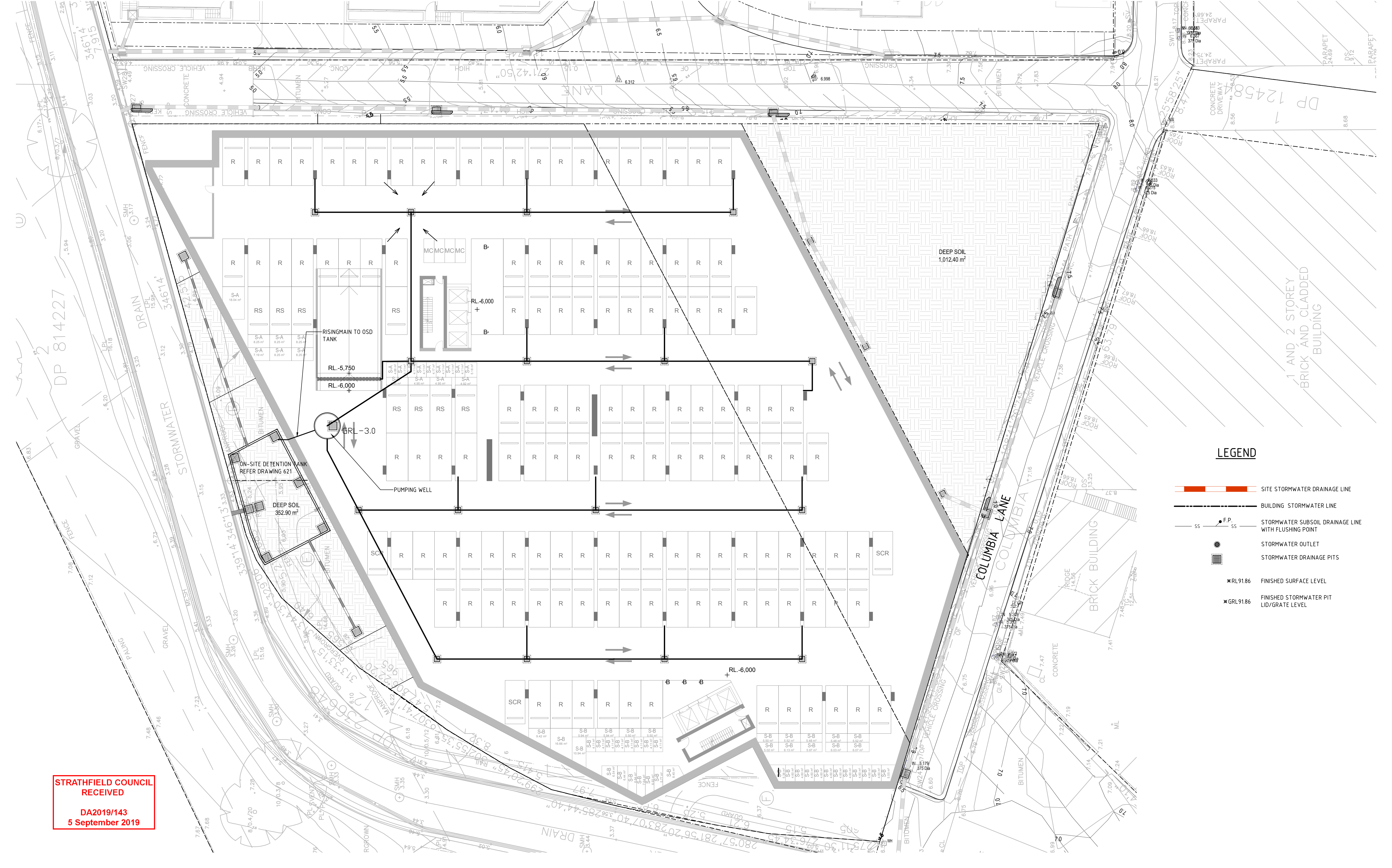


CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT
SUITE 26
11 - 13 BROOKHOLLOW AVE
BAULKHAM HILLS NSW 2153
PHONE: (02) 9680 3100
FAX: (02) 9634 6989
ABN 21 118 134 240

DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17
ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD
VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	1:200

© THIS DRAWING AND DESIGN IS THE COPYRIGHT OF C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD. NO PART OF THIS DRAWING OR DESIGN SHALL BE REPRODUCED OR USED WITHOUT PRIOR WRITTEN CONSENT FROM C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD.

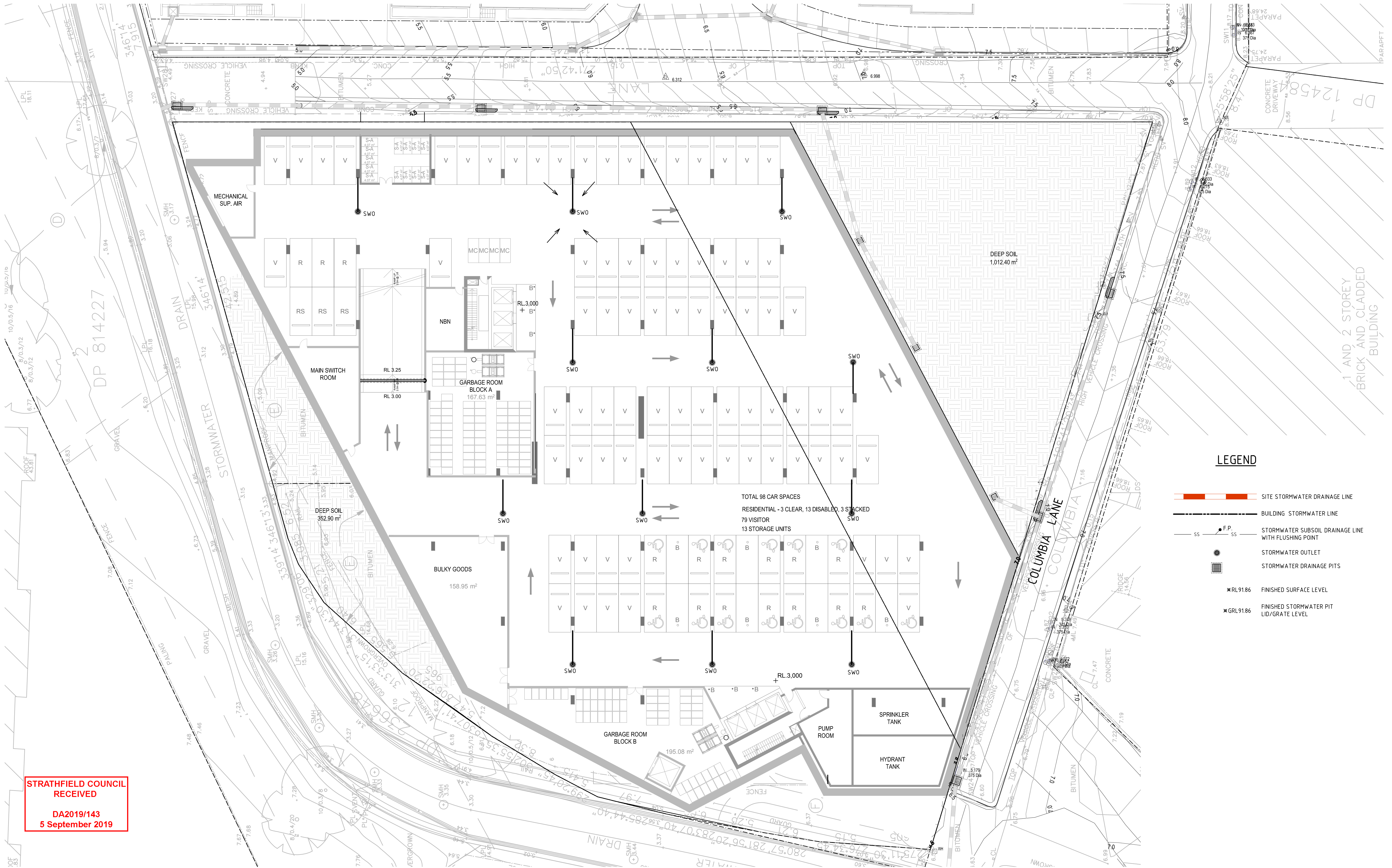
11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH			
GENERAL ARRANGEMENT PLAN ROAD WORKS			
STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION	DRAWING No.	01866_201
REVISION	02		



																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

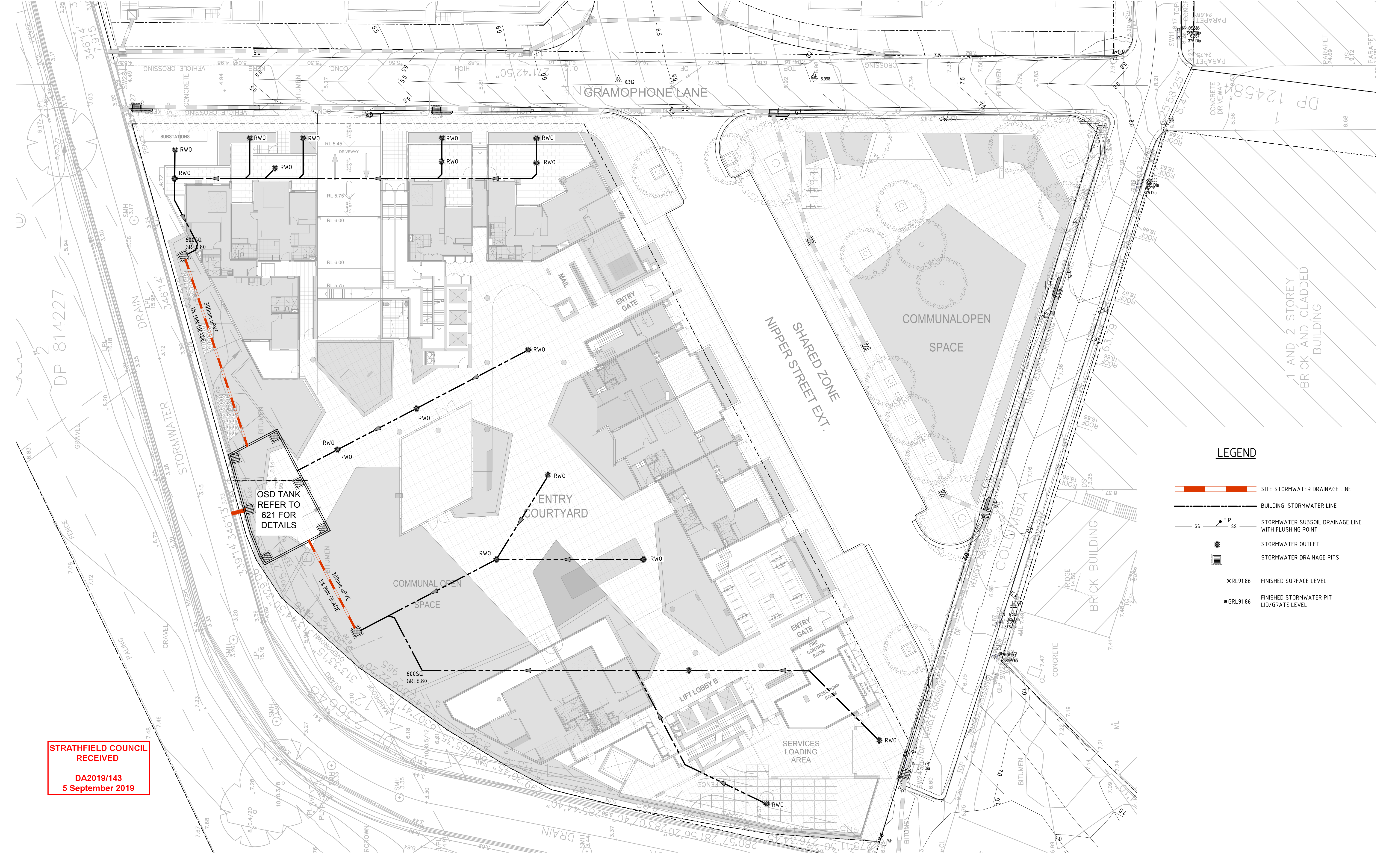


LEGEND

- SITE STORMWATER DRAINAGE LINE
- BUILDING STORMWATER LINE
- STORMWATER SUBSOIL DRAINAGE LINE WITH FLUSHING POINT
- STORMWATER OUTLET
- STORMWATER DRAINAGE PITS
- RL 91.86 FINISHED SURFACE LEVEL
- GRL 91.86 FINISHED STORMWATER PIT LID/GRATE LEVEL

STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED
DA2019/143
5 September 2019

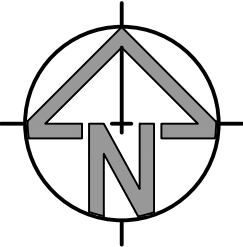
						THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW		CLIENT		C&M CONSULTING ENGINEERS CIVIL AND HYDRAULIC ENGINEERING DESIGN AND PROJECT MANAGEMENT SUITE 26 11 - 13 BROOKHOLLOW AVE BAULKHAM HILLS NSW 2153 PHONE: (02) 9680 3100 FAX: (02) 9634 6989 ABN 21 118 134 240		DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17		11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH	
						ENGINEER	E.SHIN					LGA	STRATHFIELD		GENERAL ARRANGEMENT PLAN BASEMENT LEVEL 1			
						VERIFIED	E. SHIN					SCALE @ A1	1:200					
01	W.M.	21/08/19	E.S.	ISSUE FOR DEVELOPMENT APPLICATION														
P1	W.M.	04/08/17	E.S.	PRELIMINARY ISSUE FOR COORDINATION														
REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION								STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION	DRAWING No.	01866_213	REVISION	01	



STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED

DA2019/143
5 September 2019

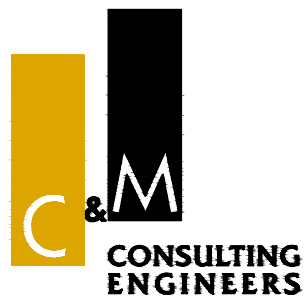
REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION
02	W.M.	21/08/19	E.S.	ISSUE FOR DEVELOPMENT APPLICATION
01	T.T.	02/08/19	E.S.	ISSUED FOR DA APPROVAL



THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR
TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW

PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE: DATE:

CLIENT



CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT

SUITE 26
11 - 13 BROOKHOLLOW AVE
BAULKHAM HILLS NSW 2153

PHONE: (02) 9680 3100
FAX: (02) 9634 6989
ABN 21 118 134 240

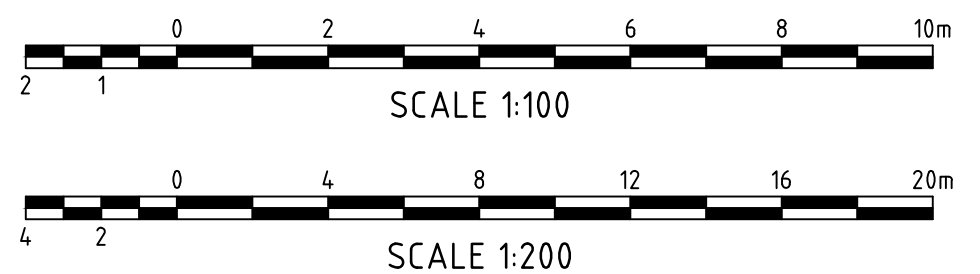
DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17
ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD
VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	1:200

© THIS DRAWING AND DESIGN IS THE COPYRIGHT OF C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD. NO PART OF THIS DRAWING OR DESIGN SHALL BE REPRODUCED OR USED WITHOUT PRIOR WRITTEN CONSENT FROM C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD.

11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH

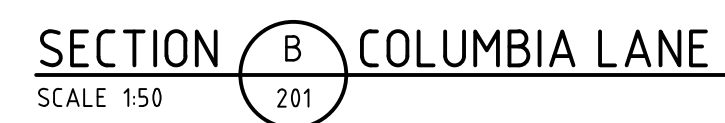
GENERAL ARRANGEMENT PLAN
GROUND LEVEL

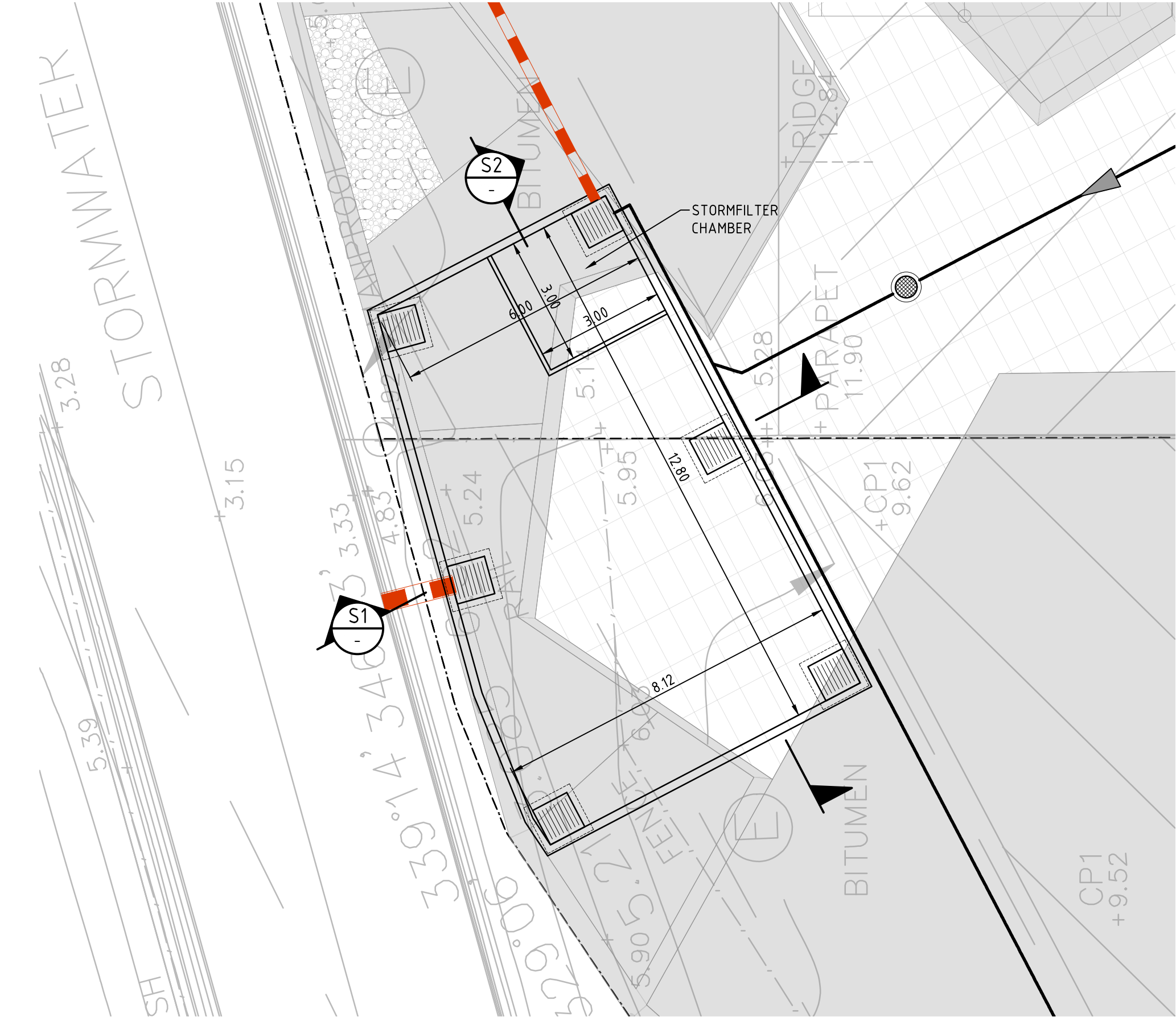
STATUS DEVELOPMENT APPLICATION DRAWING No. 01866_214 REVISION 02



NOT FOR CONSTRUCTION

[illegible]

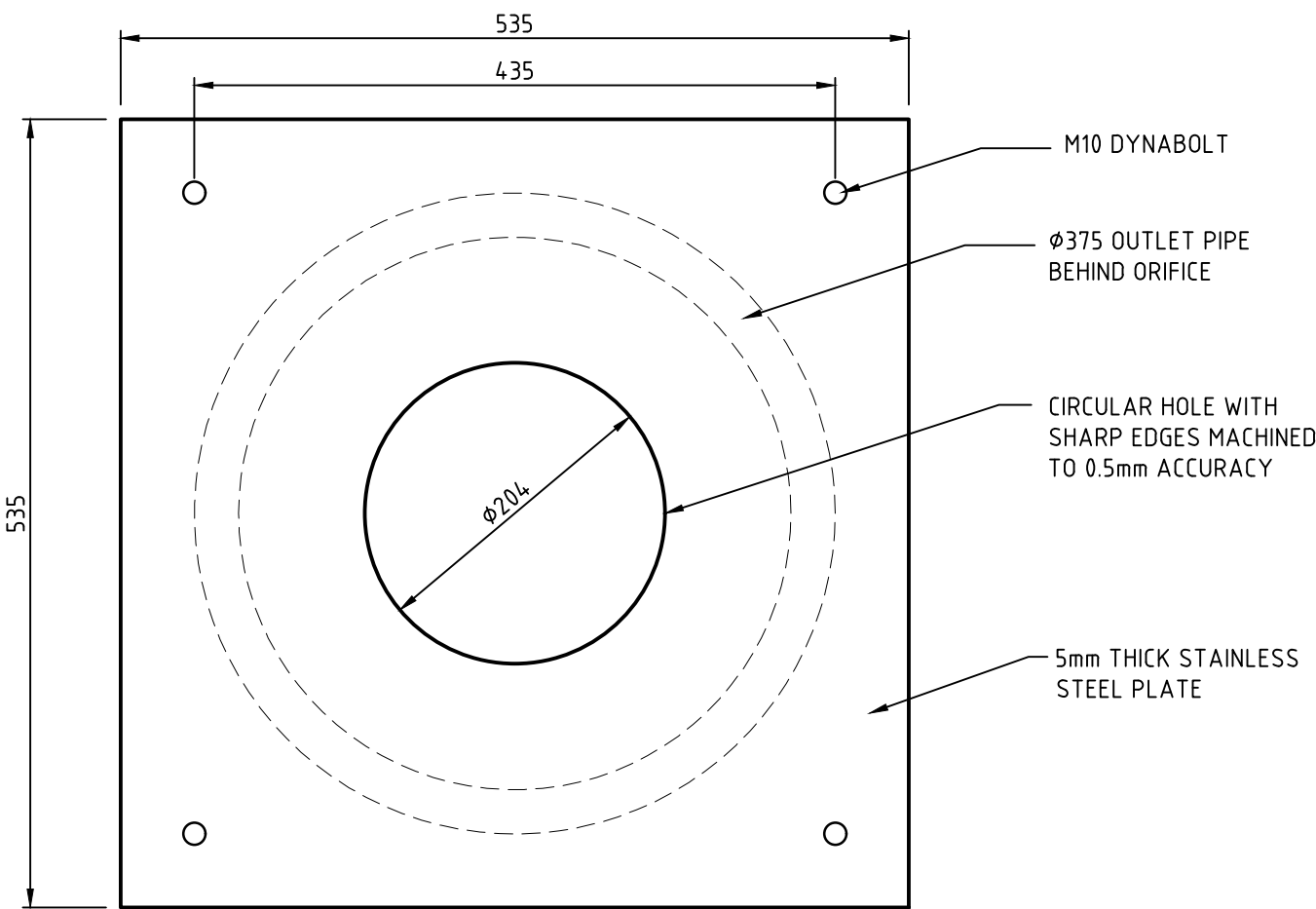
[illegible]



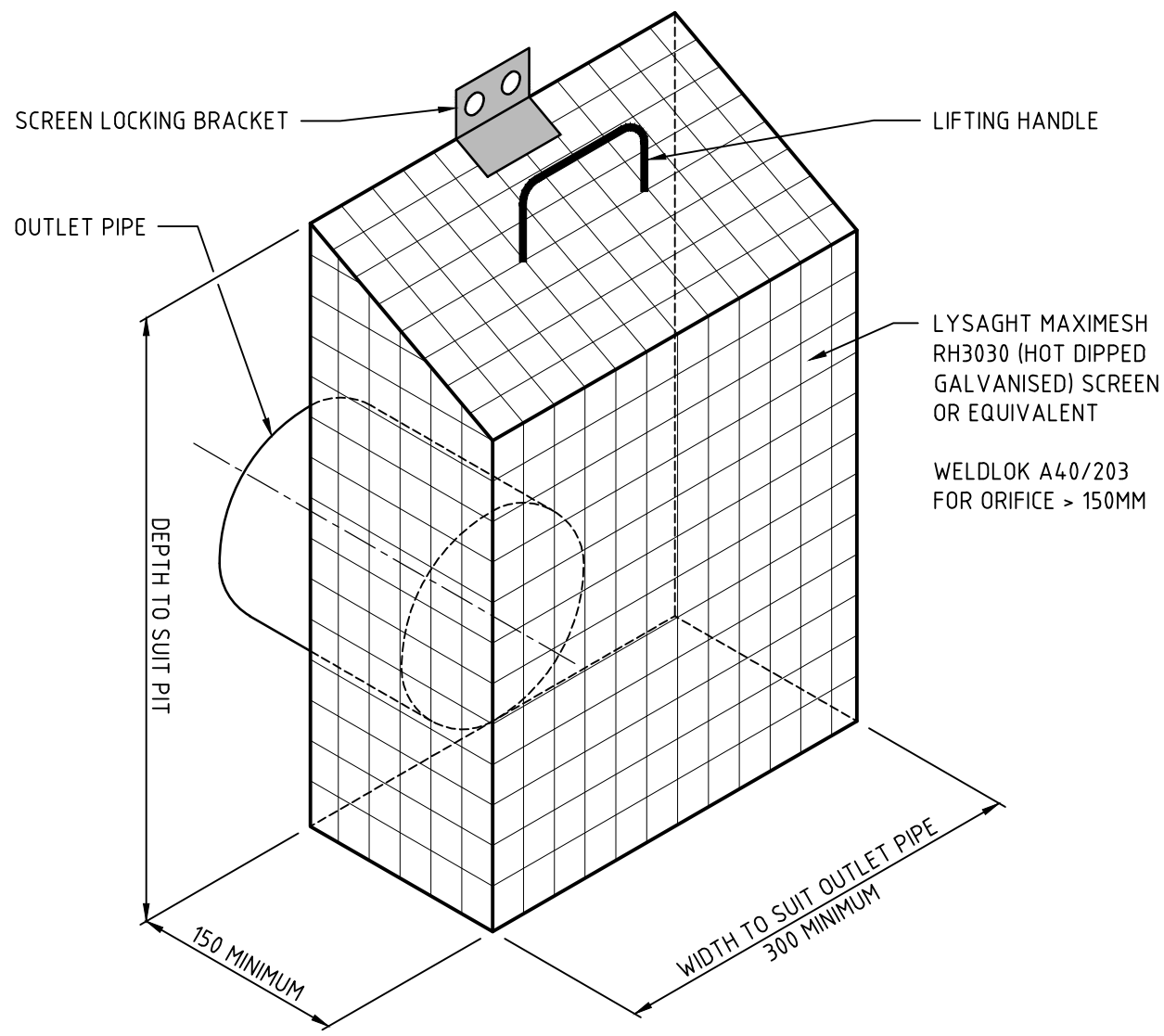
OSD PLAN
SCALE 1:100

STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED

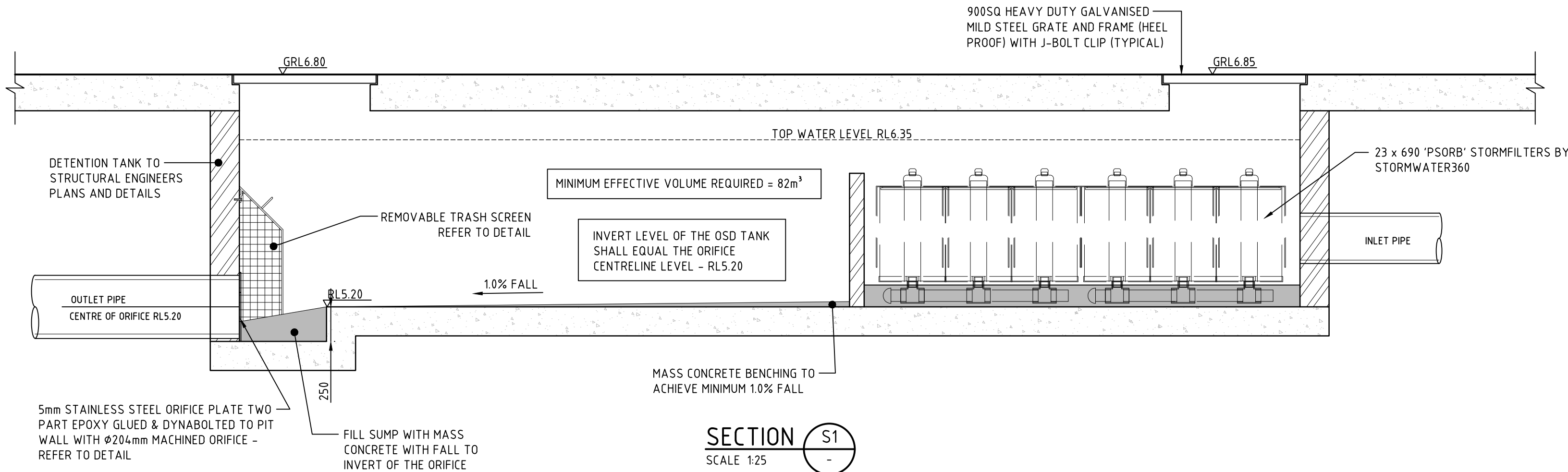
DA2019/143
5 September 2019



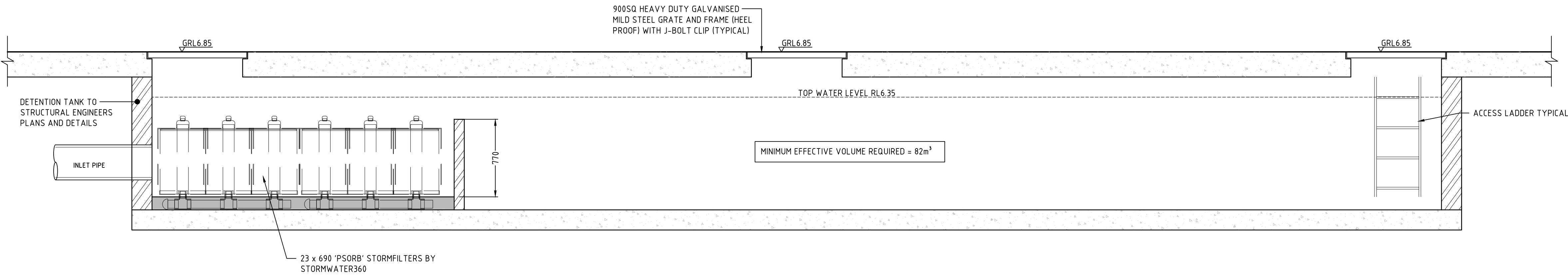
ORIFICE PLATE DETAIL
SCALE 1:5



TRASH SCREEN DETAIL (TYPICAL)
SCALE 1:5



SECTION S1
SCALE 1:25

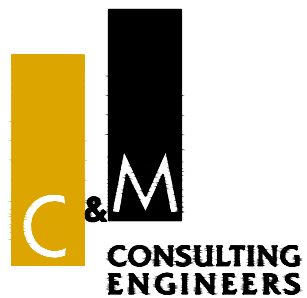


SECTION S2
SCALE 1:25

REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION
01	W.M.	21/08/19	E.S.	ISSUE FOR DEVELOPMENT APPLICATION

THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW	
PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE:	DATE:

CLIENT

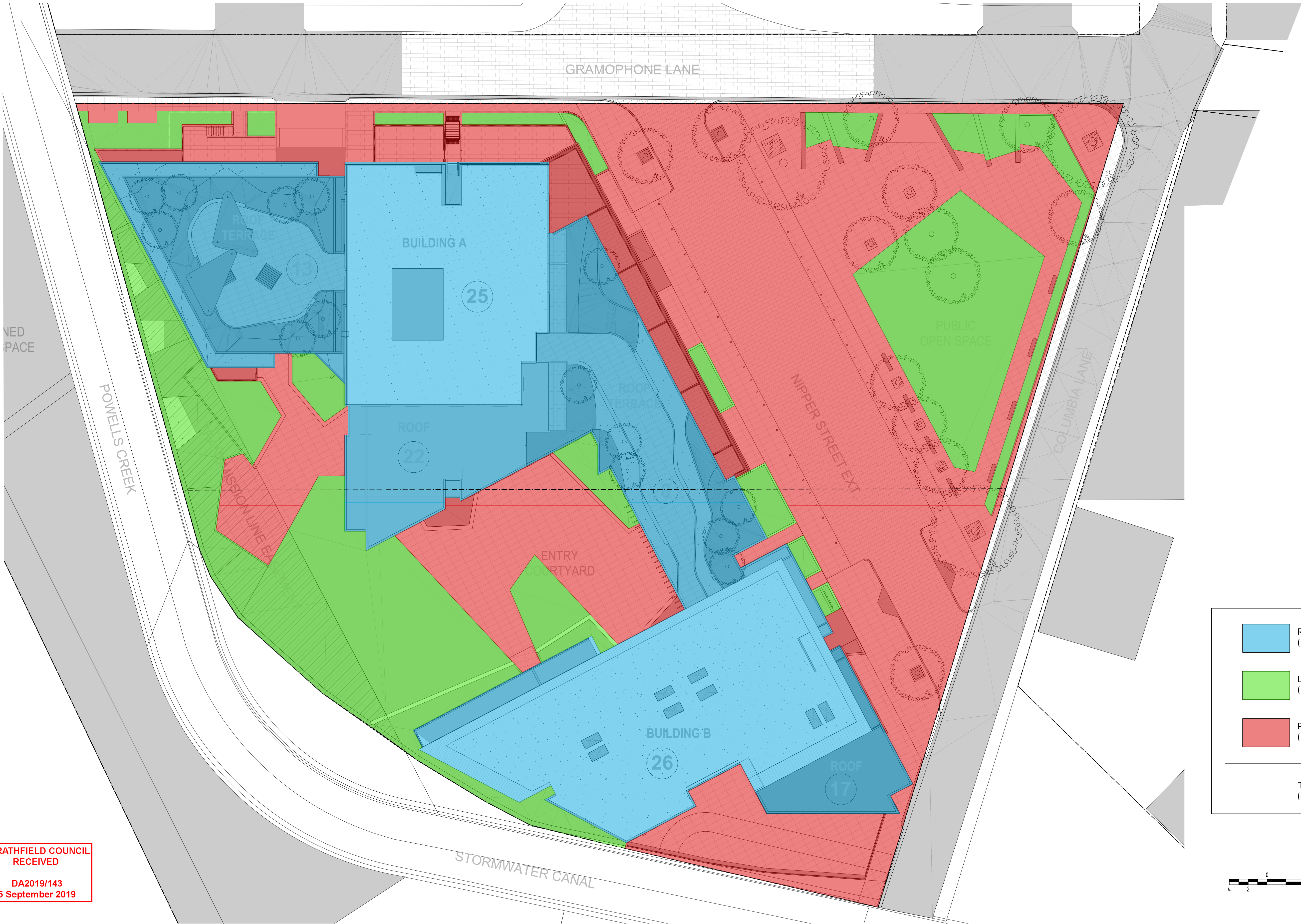


CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT
SUITE 26
11 - 13 BROOKHOLLOW AVE
BAULKHAM HILLS NSW 2153
PHONE: (02) 9680 3100
FAX: (02) 9634 6989
ABN 21 118 134 240

DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17
ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD
VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	AS SHOWN

11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH		
OSD TANK DETAILS		
STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION	REVISION 01
DRAWING No.	01866__621	

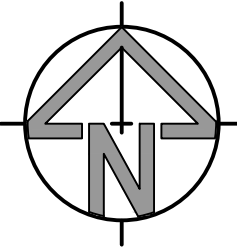
CAD FILENAME: Q:\C&M\Projects\01801-0900\PN-01866 - STAGE 2, 11-17 COLUMBIA LANE, HOMEUBUSH\ACAD\01866_601.dwg



STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED
DA2019/143
5 September 2019



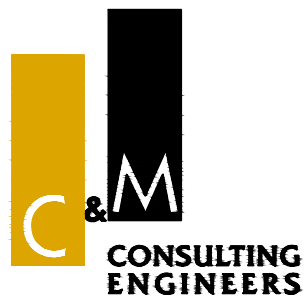
P1	T.T.	???	E.S.	PRELIMINARY ISSUE FOR COORDINATION	
REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION	



THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR
TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW

PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE: DATE:

CLIENT



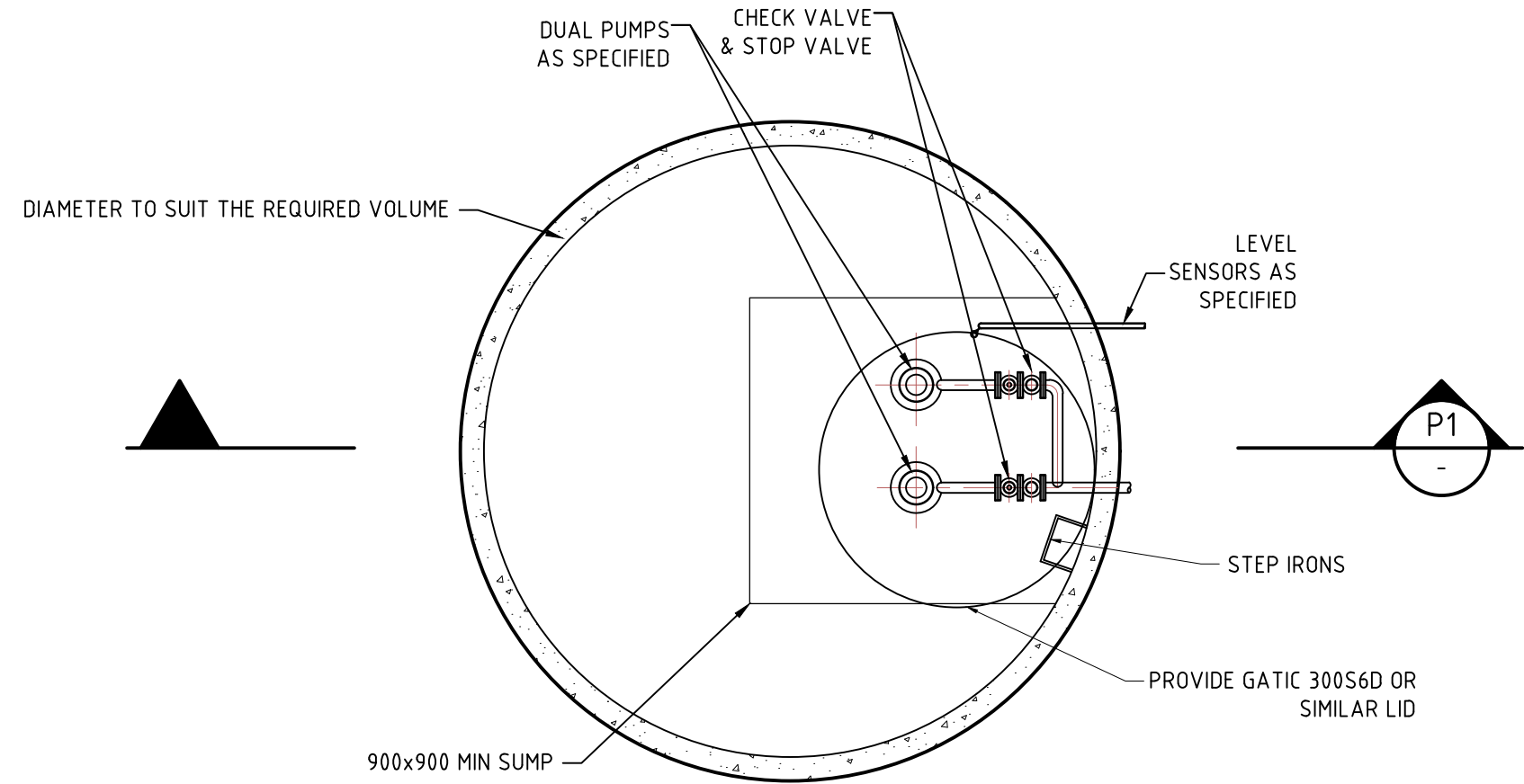
CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT

SUITE 26
11 - 13 BROOKHOLLOW AVE
BAULKHAM HILLS NSW 2153

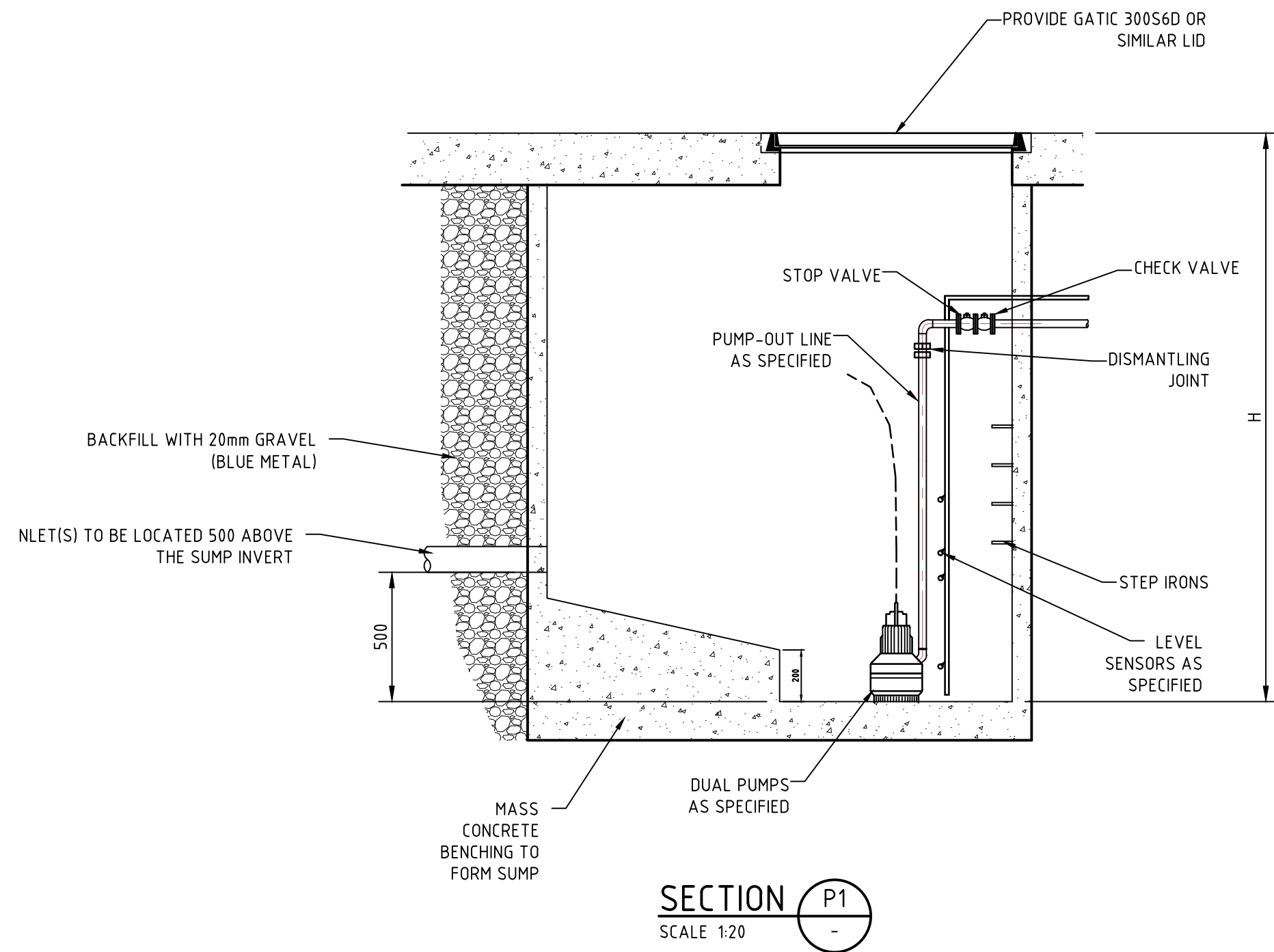
PHONE: (02) 9680 3100
FAX: (02) 9634 6989
ABN 21 118 134 240

DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17
ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD
VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	1:200
© THIS DRAWING AND DESIGN IS THE COPYRIGHT OF C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD. NO PART OF THIS DRAWING OR DESIGN SHALL BE REPRODUCED OR USED WITHOUT PRIOR WRITTEN CONSENT FROM C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD.			

11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH			
CATCHMENT AREA PLAN			
STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION	DRAWING No.	01866_601
REVISION	P1		



PUMP-OUT PIT AND WELL
SCALE 1:20



SECTION P1
SCALE 1:20

PUMP-OUT SYSTEM SPECIFICATION:

ALL COMPONENTS OF THE PUMP-OUT SYSTEM SHALL BE INSTALLED TO THE MANUFACTURER'S SPECIFICATION CONSISTING OF THE FOLLOWING MINIMUM COMPONENTS:

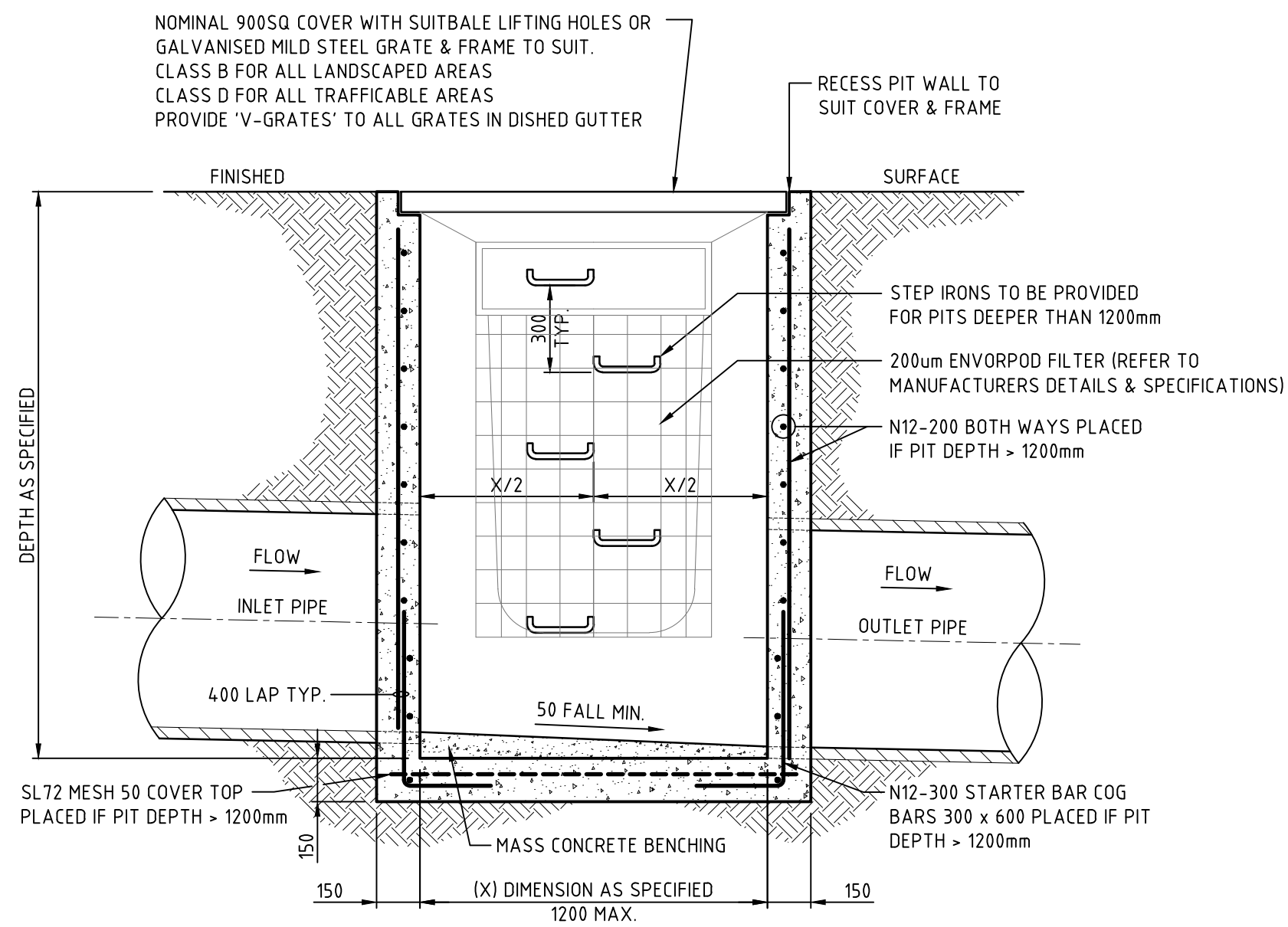
- PUMPS: DUAL PUMPS (CLASS 1 ZONE 2) INSTALLED TO OPERATE WITH AN ALTERNATING DUTY AND STANDBY ARRANGEMENT
- PUMP DUTIES AND TANK SIZE (FOR EACH PUMP PIT):

PUMP DUTY (EACH)	TANK STORAGE
2 PUMPS	90MIN 100 YR
10 L/s @ 15m HEAD	5 m ³
- COVERS: HEAVY DUTY CAST-IRON SEALED INFILL COVER
- SENSORS: LEVEL SENSORS FOR PUMP ON, PUMP OFF, HIGH LEVEL ALARM AND LOW LEVEL ALARM
- SWITCHGEAR HOUSING: VANDALPROOF CABINET LOCATED ADJACENT TO THE PUMPING STATION IN A LOCATION TO BE APPROVED BY THE ARCHITECT
- CONTROLS: FMC MONITORING AND CONTROL UNIT
- INDICATORS: POWER ON LIGHT, PUMP RUN LIGHT, FLASHING LIGHT AND AUDIBLE ALARMS, VOLTMETER, AMMETER, HOURS RUN METER
- POWER SUPPLY: THE CONTRACTOR SHALL PROVIDE ALL NECESSARY POWER SUPPLY AND METERING TO THE PUMP-OUT SYSTEM AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR MAKING ALL APPLICATIONS AND PAYING ALL FEES AND CHARGES TO THE ELECTRICITY SUPPLY AUTHORITY

STORMWATER PIT SIZES

DEPTH TO INVERT TO OUTLET (mm)	MIN INTERNAL DIMENSION (mm)	MAX PIPE SIZE (mm)	REMARKS
≤ 600	450 x 450	225	
>600 ≤ 900	600 x 600	300	
>900 ≤ 1200	900 x 600	600 ON 900 SIDE	
>1200	900 x 900	600	INSERT STEP IRONS

NOTE:
1. PIT SIZE MUST MEET BOTH DEPTH TO INVERT AND PIPE SIZES.
2. PIPE DIAMETER >600mm REFER TO DRAWINGS FOR SIZES.
3. ALL SURFACE INLET PITS TO HAVE 'ENVIROPOD200' AS DETAILED



GRATED PIT WITH ENVIROPOD
SCALE 1:20

STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED

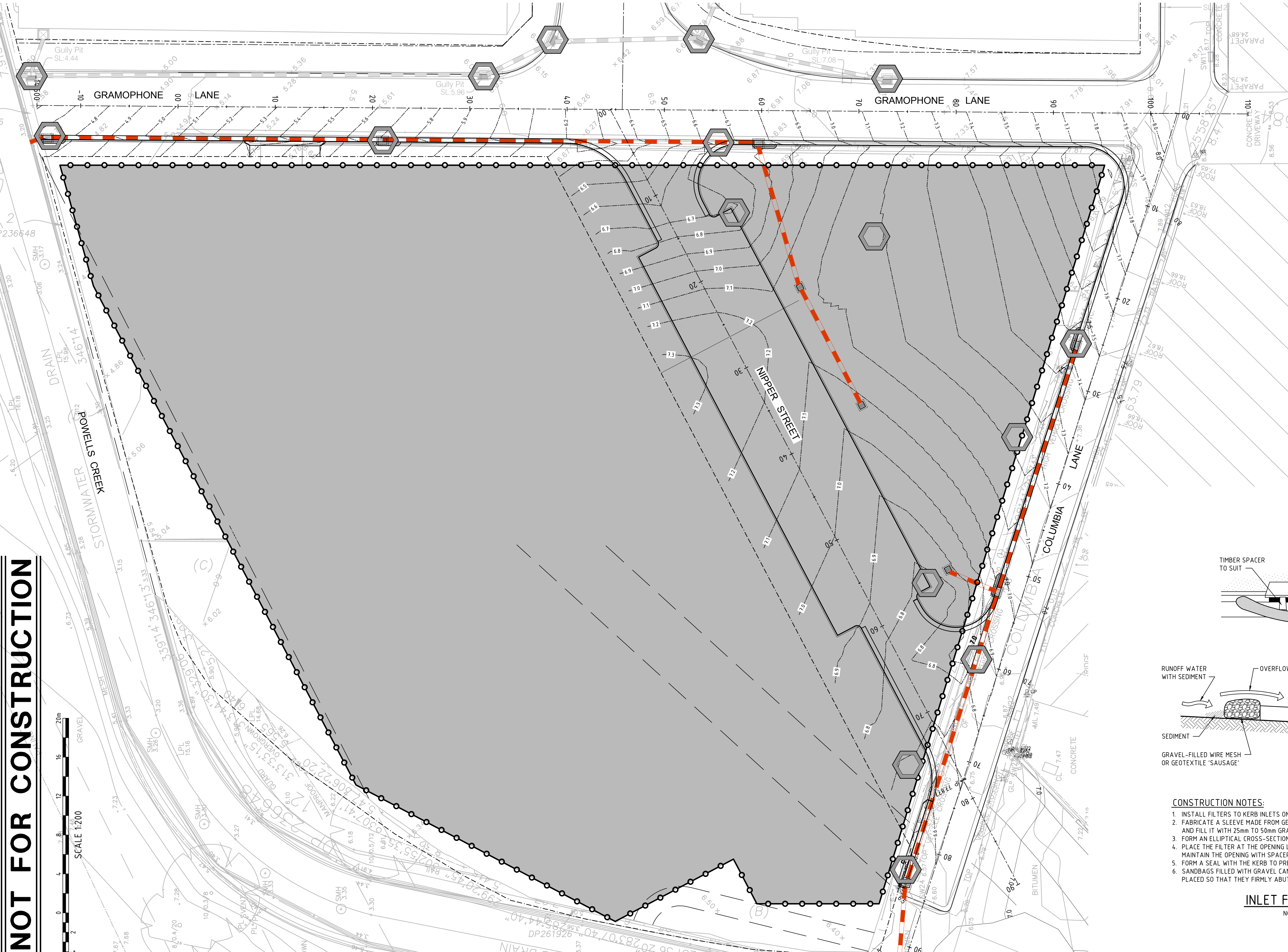
DA2019/143
5 September 2019

						THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW	CLIENT	C&M CONSULTING ENGINEERS CIVIL AND HYDRAULIC ENGINEERING DESIGN AND PROJECT MANAGEMENT SUITE 26 11 - 13 BROOKHOLLOW AVE BAULKHAM HILLS NSW 2153 PHONE: (02) 9680 3100 FAX: (02) 9634 6989 ABN 21 118 134 240	DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17		11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH				
									PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE:	DATE:	ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD		STORMWATER DETAILS		
											VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	1:20				
01	W.M.	21/08/19	E.S.	ISSUE FOR DEVELOPMENT APPLICATION														
REV.	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION														
									© THIS DRAWING AND DESIGN IS THE COPYRIGHT OF C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD. NO PART OF THIS DRAWING OR DESIGN SHALL BE REPRODUCED OR USED WITHOUT PRIOR WRITTEN CONSENT FROM C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD.		STATUS		DEVELOPMENT APPLICATION		DRAWING No.	01866_651	REVISION	01

CAD FILENAME: Q:\C&M\Projects\01801-0900\PN-01866 - STAGE 2, 11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH\ACAD\01866_701.dwg

A1

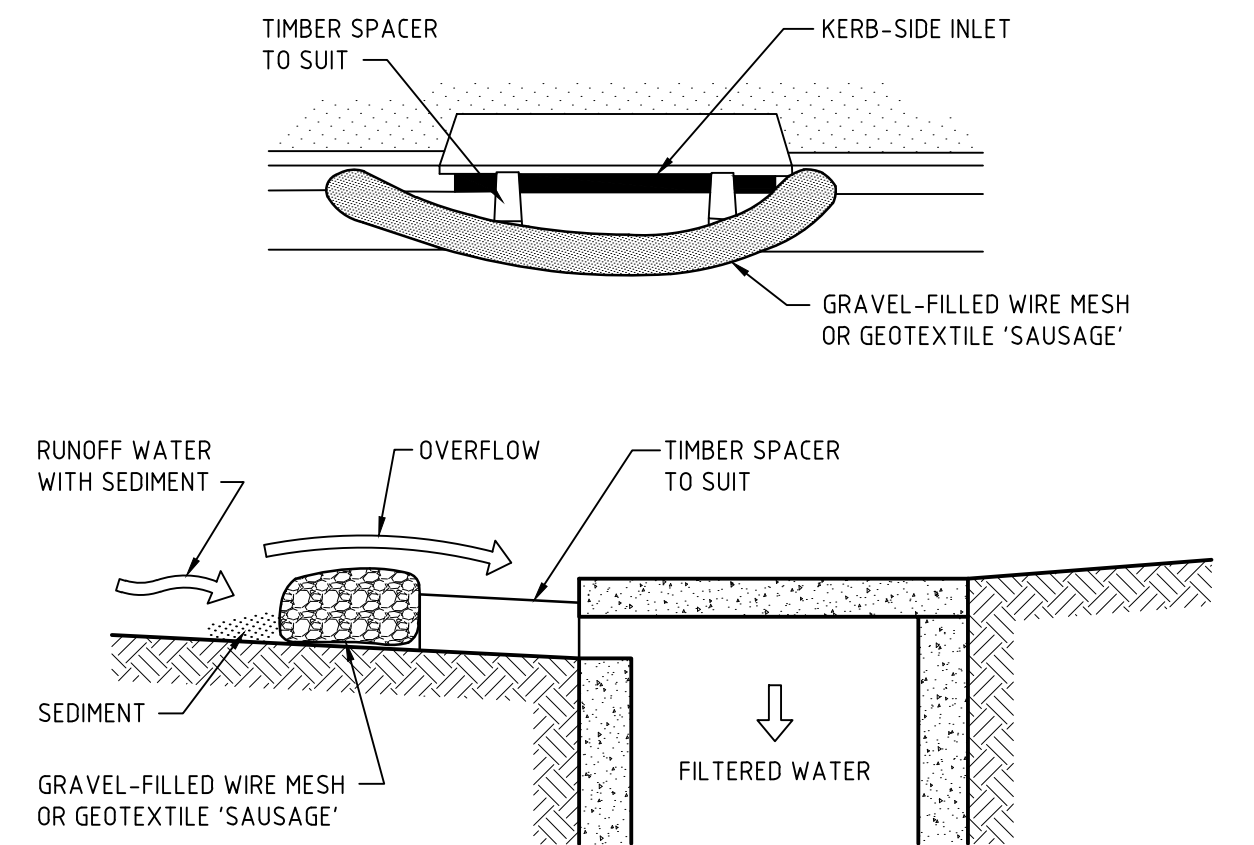
NOT FOR CONSTRUCTION



LEGEND

- BASEMENT PILING
- INLET FILTER
- STABILISED SITE ACCESS

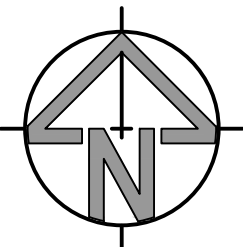
STRATHFIELD COUNCIL
RECEIVED
DA2019/143
5 September 2019



- CONSTRUCTION NOTES:
1. INSTALL FILTERS TO KERB INLETS ONLY AT SAG POINTS.
 2. FABRICATE A SLEEVE MADE FROM GEOTEXTILE OR WIRE MESH LONGER THAN THE LENGTH OF THE INLET PIT AND FILL IT WITH 25mm TO 50mm GRAVEL.
 3. FORM AN ELLIPTICAL CROSS-SECTION ABOUT 150mm HIGH x 400mm WIDE.
 4. PLACE THE FILTER AT THE OPENING LEAVING AT LEAST A 100mm SPACE BETWEEN IT AND THE KERB INLET. MAINTAIN THE OPENING WITH SPACER BLOCKS.
 5. FORM A SEAL WITH THE KERB TO PREVENT SEDIMENT BYPASSING THE FILTER.
 6. SANDBAGS FILLED WITH GRAVEL CAN SUBSTITUTE FOR THE MESH OR GEOTEXTILE PROVIDING THEY ARE PLACED SO THAT THEY FIRMLY ABUT EACH OTHER AND SEDIMENT-LADEN WATERS CANNOT PASS BETWEEN.

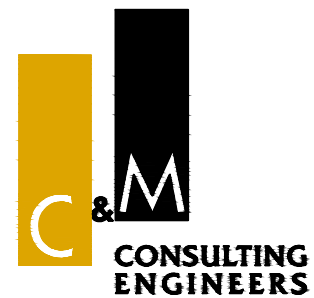
INLET FILTER DETAIL
NOT TO SCALE

REV	DES.	DATE	VER.	DESCRIPTION
01	T.T.	02/08/19	E.S.	ISSUED FOR DA APPROVAL



THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR TENDER/CONSTRUCTION UNLESS ENDORSED BELOW	
PROJECT VERIFIER'S SIGNATURE:	DATE:
.....	

CLIENT
SUITE 26 11 - 13 BROOKHOLLOW AVE BAULKHAM HILLS NSW 2153
PHONE: (02) 9680 3100 FAX: (02) 9634 6989 ABN 21 118 134 240



CIVIL AND HYDRAULIC
ENGINEERING DESIGN AND
PROJECT MANAGEMENT

DESIGNED	T.TOMIC	DATE	20-02-17
ENGINEER	E.SHIN	LGA	STRATHFIELD
VERIFIED	E. SHIN	SCALE @ A1	1:200

© THIS DRAWING AND DESIGN IS THE COPYRIGHT OF C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD. NO PART OF THIS DRAWING OR DESIGN SHALL BE REPRODUCED OR USED WITHOUT PRIOR WRITTEN CONSENT FROM C&M CONSULTING ENGINEERS PTY. LTD.

11-17 COLUMBIA LANE, HOMEBUSH	
SEDIMENT AND EROSION CONTROL PLAN	
STATUS	DEVELOPMENT APPLICATION
DRAWING No.	01866_701
REVISION	01